



Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor stavebního úřadu a územního plánování
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Č.j.: MSNS/17583/2020/OSÚaÚP-7
Vyřizuje: Kuczawska Miluše, DiS.
Telefon: 569 496 652
E-mail: kuczawska@svetlans.cz

31978/2020/SNS



MSNS/17583/2020/OSÚaÚP-

Ve Světlé nad Sázavou dne: 15. 12. 2020

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20. 10. 2020 podalo

Město Světlá nad Sázavou, IČO 00268321, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou,

zastupuje: TRANSCONSULT s.r.o., Ing. Pavel Hodek, IČO 47455292, Nerudova 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ TRČKŮ Z LÍPY VE SVĚTLÉ NAD SÁZAVOU

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1096/1, 1785 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

Stavba obsahuje:

SO 701 - Informační centrum

- jednopodlažní stavba nepravidelného půdorysu o základním vnějším rozměru 16,33 m x 6,82 m, zastavěná plocha bude 75 m². Jedná se o přízemní objekt s plochou střechou, která bude zároveň tvořit pochozí plochu náměstí. Infocentrum bude částečně zapuštěné v podzemí, terén v okolí infocentra má dvě výškové úrovně. Vchod do infocentra a stěna směrem ke komunikaci bude v jedné úrovni, zbylé dvě strany budou kompletně zasypané a se stropem infocentra tvoří druhou úroveň. Výška stavby od nejnižší úroveň povrchu podlahy infocentra po nejvyšší úroveň střechy bude 3,28 m.
- Vnitřní dispozice: informační centrum, denní místnost, WC.

SO 706 - Zastřešení vstupů do podzemí v ulici Pěšinky

- jednopodlažní stavba, provedena jako desková konstrukce z lehčeného betonu plného proměnného průřezu prostorově (půdorysně i výškově) zakřivená "bodově" uložená na podporách. Podpory budou z kamenného zdiva s případným využitím stávajícího skalního výchozu. Úroveň základové

spáry je navržena na skalním podloží. Povrchová úprava konstrukce zastřešení bude provedena umělým kamenem.

- Rozvinutá délka cca 21m, šířka 1,28 až 2,76 m. Výška zastřešení nad terénem max. 2,5 m. Zastavěná plocha zastřešení bude 46 m².

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala firma TRANSKONSULT s. r. o., Nerudova 37, 500 02, Hradec Králové, vedoucí projektu Ing. Pavel Hodek (ČKAIT 0601666), oprávněná osoba autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro pozemní stavby Ing. Milan Černý, CSc. (ČKAIT 0600003); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení stávajících sítí technické infrastruktury. Zároveň bude respektovat pokyny správců těchto zařízení.
4. Při provádění stavby budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. S odpady z realizace záměru bude nakládáno podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, předávány k přednostnímu využití případně odstranění na zařízení tomu určená, na zařízení ke sběru, výkupu, využívání či odstraňování odpadů. Odpady budou předávány pouze oprávněným osobám.
6. Zhotovitel stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
7. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e odst. 1 a 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění. Před zahájením stavby je podle § 152 stavebního zákona, stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
8. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a bude veden stavební deník.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Přístup ke stavbě je zajištěn stávající z pozemní komunikace na pozemku parc. č. 1068/1 a 1069/1 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.
11. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních nemovitostí a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních nemovitostí - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních nemovitostí, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku, k nepořádku na staveništi, apod. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi.
12. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k pozemkům, dotčeným shora uvedenou stavbou.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka stavby, po dokončení SO 701 a SO 706.
14. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2024.
15. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

16. Dokončenou stavbu lze užívat na základě vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, o který stavebník požádá zdejší stavební úřad nejmeně 30 dnů před započítáním užívání stavby. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby s uvedením dokladů, které při ní předloží.

III. Podmínky vyplývající z požadavků účastníků řízení a dotčených orgánů:

GasNet, s.r.o., stanovisko zn. 5002252460 ze dne 1. 12. 2020

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

1. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
2. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
3. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
4. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
5. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
6. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
7. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržívat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
8. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
10. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
11. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypana. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

12. PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
14. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., souhlas zn. 000862/210/20/Jn ze dne 30. 11. 2020

pouze vybrané podmínky výše uvedeného souhlasu (podmínka č. 2, č. 14 a č. 15)

2. Před zahájením stavby zajistí zhotovitel stavby na základě objednávky vytýčení vodovodu ve správě VAK HB (kontakt p. Bárta, p. Veselý - tel. 603 500 099, hledaci@vakhb.cz) a vytýčení kanalizace ve správě VAK HB (kontakt: p. Kříž - tel. 603 500 065, kriz@vakhb.cz).
14. Veškeré podzemní a jiné objekty (např. uliční vpusti, stožáry VO, umístění městského mobiliáře, výsadba nových dřevin) budou umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, případně po dohodě/odsouhlasení se zástupcem VAK HB ve snížené bezpečné vzdálenosti, umožňující v budoucnu bezproblémový přístup k sítím za účelem oprav.
15. Během zemních a stavebních prací bude jakýkoliv střet s naším zařízením řešen přímo na místě stavby za účasti VAK HB, a to provozem vodovodů (kontakt p. Štěpánek - tel. 734 643 737) a provozem kanalizací (kontakt: p. Kříž - tel. 603 500 065).

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

1. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

1. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s.,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Odůvodnění:

Dne 20. 10. 2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „REVITALIZACE NÁMĚSTÍ TRČKŮ Z LÍPY VE SVĚTLÉ NAD SÁZAVOU, SO 701 - Informační centrum a SO 706 - Zastřešení vstupů do podzemí v ulici Pěšinky“, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. MSNS/13110/2018/OSÚ-8 dne 29. 4. 2019. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 20. 10. 2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 30. 11. 2020.

Stavebník prokázal, že má vlastnické právo k pozemku, které mu dovoluje provést stavbu. V řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě toho ve smyslu podle § 109 stavebního zákona byl stanoven okruh účastníků stavebního řízení. S ohledem na povahu stavby stavební úřad přiznal postavení účastníků řízení navrhovateli (Město Světlá nad Sázavou, které zastupuje TRANSCONSULT s.r.o.) a osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno včetně vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury (Jiří Krupička, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., zastupuje GridServices, s.r.o., Kraj Vysočina, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Římskokatolická farnost - děkanství Světlá nad Sázavou, Vodovody a kanalizace

Havlíčkův Brod, a. s.). Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, byli určeni vlastníci pozemků parc. č. 107, 113, 115, 116, 1068/1, 1069/1, 1842 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o., souhlas ze dne 23. 7. 2018
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o., souhlas zn. KSAÚSVPO/008469/2018 ze dne 24. 7. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, rozhodnutí (povolení zvláštní užívání komunikace - umístění inženýrských sítí) č.j. MSNS/11544/2018/OD-6InMK-TIM ze dne 18. 7. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, vyjádření (§ 18 vodního zákona) č.j. MSNS/10795/2018/OŽP-3 ze dne 12. 9. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, závazné stanovisko (§ 17 vodního zákona) č.j. MSNS/10795/2018/OŽP-2 ze dne 12. 9. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, závazné stanovisko (nakládání s odpady) č.j. MSNS/12458/2018/OŽP ze dne 4. 7. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, rozhodnutí (změna kategorie) č.j. MSNS/13738/2020/OD-1VyřMK-TIM ze dne 1. 9. 2020
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, stavebního úřadu a územního plánování, územní rozhodnutí č. j. MSNS/13110/2018/OSÚ-8 ze dne 29. 4. 2019
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, rozhodnutí (ochrana přírody a krajiny) č.j. MSNS/17668/2018/OŽP-2 ze dne 12. 11. 2018
- Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, závazné stanovisko (ZPF) č.j. MSNS/11419/2018/OŽP ze dne 25. 6. 2018
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, stanovisko (situace v katastrální mapě) sp. zn. 85442/2020-1150-OÚZ-PCE ze dne 26. 6. 2020
- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, vyjádření č.j. KRPIJ-2350-128/ČJ-2020-1600MN ze dne 24. 4. 2020
- Meteor-CS s.r.o., vyjádření ze dne 27. 4. 2020
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření zn. E13880/20 ze dne 27. 3. 2020
- TBS Světlá nad Sázavou, p. o., vyjádření ze dne 4. 4. 2020
- Nej.cz s.r.o., vyjádření č.j. VYJNEJ-2020-01689-01 ze dne 3. 4. 2020
- ČEZ Energo, s.r.o., vyjádření zn. 75/2020 ze dne 23. 4. 2020
- ČEZ Energo, s.r.o., vyjádření zn. 04/2020 ze dne 1. 4. 2020
- První telefonní společnost, s.r.o., vyjádření zn. PTSS040 ze dne 1. 4. 2020
- GridServices, s.r.o., stanovisko zn. 5002118174 ze dne 31. 3. 2020
- ČD Telamatika a. s., stanovisko č.j. 1202005748 ze dne 27. 3. 2020
- Metropolitní, s.r.o., vyjádření ze dne 27. 3. 2020
- Metropolitní, s.r.o., vyjádření ze dne 23. 4. 2020
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn. MW9910147766157575 ze dne 27. 3. 2020
- ČEPRO, a.s., sdělení sp.zn. 6467/20 ze dne 27. 3. 2020
- Telco Pro Services, a.s., sdělení zn. 0201048530 ze dne 27. 3. 2020
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení zn. 0700188805 ze dne 27. 3. 2020
- ČEZ Distribuce a.s., sdělení zn. 0101396370 ze dne 13. 10. 2020

- České Radiokomunikace, a.s., vyjádření zn. UPTS/OS/242640/2020 ze dne 30. 3. 2020
- CETIN a.s., vyjádření zn. 590218/20 ze dne 27. 3. 2020
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Havlíčkův Brod, závazné stanovisko, zn. KHSV/23742/2020/HB/HOK/Vel ze dne 2. 11. 2020
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, závazné stanovisko č.j. HSJI-2544-4/HB-2018 ze dne 19. 11. 2020
- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., souhlas zn. 000862/210/20/Jn ze dne 30. 11. 2020
- GasNet, s.r.o., stanovisko zn. 5002252460 ze dne 1. 12. 2020

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné podklady.

Projektová dokumentace, kterou zpracovala firma TRANSKONSULT s.r.o., Nerudova 37, 500 02, Hradec Králové, vedoucí projektu Ing. Pavel Hodek (ČKAIT 0601666), oprávněná osoba autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro pozemní stavby Ing. Milan Černý, CSc. (ČKAIT 0600003), je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, které vydal zdejší stavební úřad pod č. j. MSNS/13110/2018/OSÚ-8 ze dne 29. 4. 2019.

V projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené prováděcími právními předpisy, kterými se rozumí zejména obecné požadavky na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, technické požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Příjezd ke stavbě je zajištěn stávající z pozemní komunikace na pozemku parc. č. 1068/1 a 1069/1 v katastrálním území Světlá nad Sázavou. Stavební objekt SO 701 - Informační centrum bude napojen na síť technické infrastruktury, umístění a provedení přípojek bylo povoleno územním rozhodnutím č. j. MSNS/13110/2018/OSÚ-8 ze dne 29. 4. 2019. Nad objektem SO 701 bude umístěn objekt SO 712 - prodejní stánek, který není předmětem tohoto stavebního povolení, jedná se o stavbu, která nevyžaduje stavební povolení, umístění a provedení stavebního objektu bylo rovněž povoleno výše uvedeným územním rozhodnutím.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, kterými jsou Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod; Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Havlíčkův Brod; Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy a Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Podmínky, které se týkají stavebních objektů SO 701 - Informační centrum a SO 706 - Zastřešení vstupů do podzemí v ulici Pěšinky, nebo podmínky které se týkají provádění stavební činnosti těchto stavebních objektů, zahrnul správní orgán do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky, které se týkají stavby „REVITALIZACE NÁMĚSTÍ TRČKŮ Z LÍPY VE SVĚTLÉ NAD SÁZAVOU“, ovšem objektů, které nejsou předmětem tohoto stavebního povolení, nebyly do podmínek rozhodnutí zahrnuty.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení zjistil, že uskutečněním anebo nebo užíváním výše uvedené stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Jiří Krupička, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., zastupuje GridServices, s.r.o., Kraj Vysočina, *hospodaření se svěřeným majetkem kraje*: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny,

příspěvková organizace, Římskokatolická farnost - děkanství Světlá nad Sázavou, Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka


Kuczawská Miluše, DiS.
úředník odboru stavebního úřadu
a územního plánování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci:

Stavebník:

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
zastupuje: TRANSCONSULT s.r.o., IDDS: wbeszgc

sídlo: Nerudova č.p. 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna:

Jiří Krupička, Sázavská č.p. 580, 582 91 Světlá nad Sázavou

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zastupuje: GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1 *hospodaření se svěřeným majetkem kraje:*

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Římskokatolická farnost - děkanství Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy č.p. 94, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

sídlo: Žižkova č.p. 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: ntdaa7v

sídlo: Humpolecká č.p. 3606, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Havlíčkův Brod, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Štáflova č.p. 2003, 580 02 Havlíčkův Brod

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

